



karavias
underwriting agency

Ασφάλιση Κατοικίας

Περιγραφή

Παροχή ασφαλιστικής κάλυψης – προστασίας σε ένα από τα πολυτιμότερα περιουσιακά σας στοιχεία.

Με γνώμονα την δυνατότητα επιλογής και κάλυψη κάθε ανάγκης, με τα εξειδικευμένα προγράμματα ασφάλισης, διασφαλίζουμε απόλυτα την κατοικία σας κάτω από την ομπρέλα των LLOYD'S.

Παρέχεται σε

Ενυπόθηκα & μη Ακίνητα

Κύριες & Δευτερεύουσες κατοικίες

Ενοικιαζόμενες Κατοικίες Τουριστικής Εκμετάλλευσης

ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ

01 Αξιοπιστία & Φερεγγυότητα LLOYD'S

02 Ξεκάθαροι όροι Ασφάλισης

03 Υψηλά Όρια Αστικής Ευθύνης
- 1.000.000 €

04 Κάλυψη Τυχαιάς Ζημιάς

05 Έμπειρο και εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό

06 Καταβολή ασφαλίσεων σε άτοκες δόσεις

Προγράμματα

- Basic 1
- Basic 2
- Advanced
- Mediterraneo Basic 1
- Mediterraneo Basic 2
- Mediterraneo Advanced
- Rental Homes
- All Risk Home Insurance



Tips

Τα Basic 1 & Basic 2 αποτελούν value-for-money ασφαλιστικά προγράμματα καθώς συνδυάζουν επάρκεια καλύψεων με ανταγωνιστικό τιμολόγιο.

Παράλληλα υπερκαλύπτουν τις απαιτήσεις όλων των Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων για την ασφάλιση ενυπόθηκων κατοικιών.

Το πρόγραμμα Advanced παρέχει την ιδανική και ολοκληρωμένη ασφαλιστική λύση για την κάλυψη κτιρίου και περιεχομένου, καλύπτοντας ακόμα και την Τυχαία Ζημιά!

Κάλυψη	Basic 1	Basic 2	Advanced
Φωτιά, φωτιά από δάσος, κεραυνός, έκρηξη, καπνός	✓	✓	✓
Πρόσκρουση αυτοκινήτου ή ζώου	✓	✓	✓
Πτώση αεροσκάφους – δέντρων – τηλεγραφικών & ηλεκτρικών στύλων	✓	✓	✓
Βραχυκύκλωμα (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓	✓
Στάσεις, απεργίες, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες πράξεις	✓	✓	✓
Ζημιές στο κτίριο από κλοπή ή απόπειρα κλοπής (μέχρι Ευρώ 2.000)	✓	✓	✓
Απομάκρυνση συντριμμάτων (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓	✓
Θραύση καθρεπτών και κρυστάλλων (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓	✓
Έξοδα μετακόμισης, μεταστέγασης (μέχρι Ευρώ 5.000)	✓	✓	✓
Απώλεια ενοικίων λόγω επέλευσης καλυπτόμενου κινδύνου, έως 12 μήνες (μέχρι Ευρώ 5.000).	✓	✓	✓
Σεισμός	✓	✓	✓
Αστική ευθύνη έναντι τρίτων & οικογενειακή αστική ευθύνη (όριο Ευρώ 1.000.000 ανά ατύχημα)	✓	✓	✓
Θύελλα, πλημμύρα, καταιγίδα, χαλάζι ή όγκος χιονιού		✓	✓
Ζημιές στο κτίριο από διαρροή ύδατος και παγετό σε δεξαμενές σταθερής εγκατάστασης, συσκευές ή σωληνώσεις.		✓	✓
Διαρροή πετρελαίου από σταθερή οικ. εγκατάσταση θέρμανσης και ζημιά από καπνό που προκαλείται από βλάβη σε κάθε σταθερή οικ. εγκατ. θέρμανσης.		✓	✓
Ζημιές σε σωληνώσεις πετρελαίου οικ. θέρμανσης, υπόγ. σωληνώσεις ύδρευσης, υπόγ. αποχετευτικούς αγωγούς, υπόγ. σωληνώσεις φυσικού αερίου.		✓	✓
Κλοπή ή απόπειρα κλοπής			✓
Ζημιές σε ηλιακούς συλλέκτες			✓
Ζημιές σε εγκαταστάσεις ειδών υγιεινής			✓
Αμοιβές αρχιτεκτόνων , πραγματογνωμόνων , συμβούλων μηχανικών ή νομικών			✓
Καθίζηση , κατολίσθηση			✓
Απώλεια πολύτιμων & προσωπικών αντικειμένων (μέχρι Ευρώ 1.500 εκτός αν ορίζεται κάτι διαφορετικό στον πίνακα).			✓
Κάλυψη του κόστους αντικατάστασης τροφίμων στο ψυγείο σας ή στο καταψύκτη κατόπιν αλλοίωσης λόγω μεταβολής θερμοκρασίας (μέχρι Ευρώ 150).			✓
Επισκευή ή αντικατάσταση ποδηλάτων μετά από κλοπή ή απόπειρα κλοπής (μέχρι Ευρώ 500).			✓
Απώλεια χρημάτων (μέχρι Ευρώ 300)			✓
Κάλυψη αυξημένων λογαριασμών νερού, λόγω διαρροής (μέχρι Ευρώ 1.000)			✓
Τυχαία Ζημιά (μέχρι 2.500 Ευρώ για τα εύθραυστα αντικείμενα εκτός εάν δοθεί αναλυτική κατάσταση)			✓
Ατύχημα στο οικιακό προσωπικό (όριο Ευρώ 150.000 ανά ατύχημα)			✓
Θανατηφόρος σωματική βλάβη του ασφαλισμένου κατόπιν πυρκαγιάς ή ληστείας (μέχρι Ευρώ 15.000).			✓
Έξοδα αντικατάστασης κλειδαριών (μέχρι Ευρώ 500).			✓
Κάλυψη έργων τέχνης & κοσμημάτων			✓

Απαλλαγές	Basic 1	Basic 2	Advanced
Γενική Απαλλαγή	-	-	250 €
Βραχυκύκλωμα	150 €	150 €	150 €
Νερά /Καιρικά Φαινόμενα	-	5% του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο 500€	5% του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο 500€
Τυχαία Ζημιά	-	-	1.000 €
Σεισμός	2% του ασφ. Κεφαλαίου με ελάχιστο € 2.000	2% του ασφ. κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000	2% του ασφ. Κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000

Ποσοστό Μεικτού Ασφαλ.	Basic 1	Basic 2	Advanced
Κτίριο	1,68 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου	1,87 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου	2,20 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου
Περιεχόμενο	1,68 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου	1,87 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου	2,73 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου
Έργα Τέχνης	-	-	4,71 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου
Κοσμήματα (εντός της καλ. οικίας)	-	-	15,68 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου
Ελάχιστα Μεικτά Ασφαλ.	125,00 €	155,00 €	375,00 €



Κάλυψη	Basic 1	Basic 2	Advanced
Φωτιά, φωτιά από δάσος, κεραυνός, έκρηξη, καπνός	✓	✓	✓
Πρόσκρουση αυτοκινήτου ή ζώου	✓	✓	✓
Πτώση αεροσκάφους – δέντρων – τηλεγραφικών & ηλεκτρικών στύλων	✓	✓	✓
Βραχυκύκλωμα (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓	✓
Στάσεις, απεργίες, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες πράξεις	✓	✓	✓
Ζημιές στο κτίριο από κλοπή ή απόπειρα κλοπής (μέχρι Ευρώ 2.000)	✓	✓	✓
Απομάκρυνση συντριμμάτων (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓	✓
Θραύση καθρεπτών και κρυστάλλων (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓	✓
Έξοδα μετακόμισης, μεταστέγασης (μέχρι Ευρώ 5.000)	✓	✓	✓
Απώλεια ενοικίων λόγω επέλευσης καλυπτόμενου κινδύνου, έως 12 μήνες (μέχρι Ευρώ 5.000).	✓	✓	✓
Σεισμός	✓	✓	✓
Αστική ευθύνη έναντι τρίτων & οικογενειακή αστική ευθύνη (όριο Ευρώ 1.000.000 ανά ατύχημα)	✓	✓	✓
Θύελλα, πλημμύρα, καταιγίδα, χαλάζι ή όγκος χιονιού		✓	✓
Ζημιές στο κτίριο από διαρροή ύδατος και παγετό σε δεξαμενές σταθερής εγκατάστασης, συσκευές ή σωληνώσεις.		✓	✓
Διαρροή πετρελαίου από σταθερή οικ. εγκατάσταση θέρμανσης και ζημιά από καπνό που προκαλείται από βλάβη σε κάθε σταθερή οικ. εγκατ. θέρμανσης.		✓	✓
Ζημιές σε σωληνώσεις πετρελαίου οικ. θέρμανσης, υπόγ. σωληνώσεις ύδρευσης, υπόγ. αποχετευτικούς αγωγούς, υπόγ. σωληνώσεις φυσικού αερίου.		✓	✓
Κλοπή ή απόπειρα κλοπής			✓
Ζημιές σε ηλιακούς συλλέκτες			✓
Ζημιές σε εγκαταστάσεις ειδών υγιεινής			✓
Αμοιβές αρχιτεκτόνων , πραγματογνωμόνων , συμβούλων μηχανικών ή νομικών			✓
Καθίζηση , κατολίσθηση			✓
Απώλεια πολύτιμων & προσωπικών αντικειμένων (μέχρι Ευρώ 1.500 εκτός αν ορίζεται κάτι διαφορετικό στον πίνακα).			✓
Κάλυψη του κόστους αντικατάστασης τροφίμων στο ψυγείο σας ή στο καταψύκτη κατόπιν αλλοίωσης λόγω μεταβολής θερμοκρασίας (μέχρι Ευρώ 150).			✓
Επισκευή ή αντικατάσταση ποδηλάτων μετά από κλοπή ή απόπειρα κλοπής (μέχρι Ευρώ 500).			✓
Απώλεια χρημάτων (μέχρι Ευρώ 300)			✓
Κάλυψη αυξημένων λογαριασμών νερού, λόγω διαρροής (μέχρι Ευρώ 1.000)			✓
Τυχάια Ζημιά (μέχρι 2.500 Ευρώ για τα εύθραυστα αντικείμενα εκτός εάν δοθεί αναλυτική κατάσταση)			✓
Ατύχημα στο οικιακό προσωπικό (όριο Ευρώ 150.000 ανά ατύχημα)			✓
Θανατηφόρος σωματική βλάβη του ασφαλισμένου κατόπιν πυρκαγιάς ή ληστείας (μέχρι Ευρώ 15.000).			✓
Έξοδα αντικατάστασης κλειδαριών (μέχρι Ευρώ 500).			✓
Κάλυψη έργων τέχνης & κοσμημάτων			✓

Απαλλαγές	Basic 1	Basic 2	Advanced
Γενική Απαλλαγή	-	-	250 €
Βραχυκύκλωμα	150 €	150 €	150 €
Νερά /Καιρικά Φαινόμενα	-	5% του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο 500€	5% του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο 500€
Τυχαία Ζημιά	-	-	1.000 €
Σεισμός	2% του ασφ. κεφαλαίου με ελάχιστο € 2.000	2% του ασφ. Κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000	2% του ασφ. κεφαλαίου με ελάχιστο €2.000

ΜΕΙΚΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ Mediterraneo 10% | Κρήτη – Κεφαλλονιά

Ποσοστό Μεικτού Ασφαλ.	Basic 1	Basic 2	Advanced
Κτίριο	1,52 € ανά 1.000 € ασφαλισμένου κεφαλαίου	1,69 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου	1,98 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου
Περιεχόμενο	1,52 € ανά 1.000 € ασφαλισμένου κεφαλαίου	1,69 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου	2,46 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου
Έργα Τέχνης	-	-	4,24 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου
Κοσμήματα (εντός της καλ. οικίας)	-	-	14,11 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου
Ελάχιστα Μεικτά Ασφαλ.	125,00 €	155,00 €	375,00 €

ΜΕΙΚΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ Mediterraneo 20% | Λοιπή Νησιωτική Ελλάδα

Ποσοστό Μεικτού Ασφαλ.	Basic 1	Basic 2	Advanced
Κτίριο	1,35 € ανά 1.000 € ασφαλισμένου κεφαλαίου	1,50 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου	1,76 € ανά 1.000 € ασφ. κεφαλαίου
Περιεχόμενο	1,35 € ανά 1.000 € ασφαλισμένου κεφαλαίου	1,50 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου	2,18 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου
Έργα Τέχνης	-	-	3,77 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου
Κοσμήματα (εντός της καλ. οικίας)	-	-	12,55 € ανά 1.000 € ασφ.κεφαλαίου
Ελάχιστα Μεικτά Ασφαλ.	125,00 €	155,00 €	375,00 €

Κάλυψη	Ασφάλιση Κτιρίου	Ασφάλιση Κτιρίου & Περιεχομένου
Φωτιά (περιλαμβ. φωτιά από δάσος), κεραυνός, έκρηξη	✓	✓
Πρόσκρουση οχήματος	✓	✓
Πτώση αεροσκάφους και αντικειμένων από αυτά	✓	✓
Βραχυκύκλωμα (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓
Καπνός	✓	✓
Στάσεις, απεργίες, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες πράξεις	✓	✓
Θύελλα, πλημμύρα, καταιγίδα, χαλάζι ή όγκος χιονιού	✓	✓
Διαρροή ή υπερχειλίση σωληνώσεων / συσκευών (ύδατος, κεντρικής θέρμανσης, κλιματισμού, αποχέτευσης)	✓	✓
Ζημιές στο κτίριο από κλοπή ή απόπειρα κλοπής (μέχρι Ευρώ 2.000)	✓	✓
Απομάκρυνση συντριμμάτων (μέχρι Ευρώ 5.000)	✓	✓
Θραύση καθρεπτών και κρυστάλλων (μέχρι Ευρώ 3.000)	✓	✓
Σεισμός και φωτιά συνέπεια σεισμού	✓	✓
Αστική ευθύνη έναντι τρίτων (μέχρι Ευρώ 1.000.000). Καλύπτεται και η αστική ευθύνη προς τους ενοικιαστές. Παρέχεται η δυνατότητα αύξησης του ορίου σε Ευρώ 2.000.000 με πρόσθετο ασφαλιστρο.	✓	✓
Ατυχήματα στο προσωπικό που εργάζεται στην επιχείρηση (μέχρι Ευρώ 100.000 ανά εργαζόμενο και συνολικά Ευρώ 250.000 ανά ασφαλιστική περίοδο)	✓	✓
Ζημιές στο κτίριο από ατύχημα και κακόβουλες πράξεις (που θα προκληθούν από τον ενοικιαστή)	✓	✓
Κατάρρευση, υποχώρηση ή ολίσθηση εδάφους	✓	✓
Πτώση δέντρων, τηλεγραφικών και ηλεκτρικών στύλων	✓	✓
Αμοιβές αρχιτεκτόνων , πραγματογνωμόνων , συμβούλων μηχανικών ή νομικών (μέχρι Ευρώ 15.000)	✓	✓
Αυξημένοι λογαριασμοί ύδατος λόγω ατυχηματικής ζημιάς διαρροής σωληνώσεων (μέχρι Ευρώ 2.500)	✓	✓
Έξοδα αντικατάστασης κλειδαριών μετά από κλοπή (μέχρι Ευρώ 500)	✓	✓
Απώλεια ενοικίων λόγω επέλευσης καλυπτόμενου κινδύνου (μέχρι 6 μήνες και μέγιστο ποσό Ευρώ 20.000/εβδομάδα).	✓	✓
Θανατηφόρο σωματική βλάβη που προκαλείται από ληστές ή πυρκαγιά (μέχρι Ευρώ 100.000)		✓
Κάλυψη ποδηλάτων (μέχρι Ευρώ 5.000)		✓
Κλοπή περιεχομένου		✓
Κλοπή προσωπικών αντικειμένων των ενοικιαστών (μέχρι Ευρώ 3.000 / άτομο, ανώτατο όριο Ευρώ 30.000 ανά ασφαλιστική περίοδο.		✓
Τυχαία ζημιά στα οχήματα των ενοικιαστών μόνο όταν αυτά βρίσκονται σταθμευμένα στον ιδιωτικό χώρο στάθμευσης των εγκαταστάσεων (μέχρι Ευρώ 50.000)		✓

Απαλλαγές	Ασφάλιση Κτιρίου	Ασφάλιση Κτιρίου & Περιεχομένου
Γενική Απαλλαγή	250 €	250 €
Βραχυκύκλωμα	150 €	150 €
Στάσεις, απεργίες, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες πράξεις	500 €	500 €
Σεισμός	2% του ασφαλισμένου κεφαλαίου με ελάχιστο € 2.000	2% του ασφαλισμένου κεφαλαίου με ελάχιστο € 2.000
Διαρροή σωληνώσεων / Καιρικά Φαινόμενα	5% του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο € 500	5% του ποσού της ζημιάς με ελάχιστο € 500

Ασφάλιση Κτιρίου	Ασφάλιση Κτιρίου & Περιεχομένου
€ 1,90 ανα €1.000 ασφαλισμένου κεφαλαίου	€ 2,20 ανα € 1.000 ασφαλισμένου κεφαλαίου
Ελάχιστα Μεικτά Ασφαλ. 300,00 €.	Ελάχιστα Μεικτά Ασφαλ. 300,00 €

Τι καλύπτεται

Τι δεν καλύπτεται

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα κτίρια για απώλεια ή ζημία η οποία προκαλείται άμεσα από	Δεν καταβάλλουμε αποζημίωση
6. διαρροή πετρελαίου από σταθερή οικιακή εγκατάσταση θέρμανσης και ζημία από καπνό που προκαλείται από βλάβη σε κάθε σταθερή οικιακή εγκατάσταση θέρμανσης	α) για απώλεια ή ζημία που οφείλεται σε πλημμελή κατασκευή β) για απώλεια ή ζημία όταν η κατοικία παραμένει ακατοίκητη για περισσότερες από 30 ημέρες. Ισχύει η Ρήτρα Μη Διαμονής που επισυνάπτεται γ) για το ποσό της απαλλαγής που ορίζεται στον Πίνακα
7. κλοπή ή απόπειρα κλοπής	α) για απώλεια ή ζημία όταν η κατοικία παραμένει ακατοίκητη για περισσότερες από 30 ημέρες. Ισχύει η Ρήτρα Μη Διαμονής που επισυνάπτεται. β) για απώλεια ή ζημία όταν η κατοικία εκμισθώνεται, παραχωρείται η χρήση της, ή υπεκμισθώνεται, εκτός εάν η απώλεια ή ζημία προκαλείται από βίαιη παραβίαση της εισόδου γ) για το ποσό της απαλλαγής που ορίζεται στον Πίνακα
8. πρόσκρουση αυτοκινήτου ή ζώου	α) για το ποσό της απαλλαγής που ορίζεται στον Πίνακα
9. οποιοδήποτε πρόσωπο που συμμετέχει σε διαδήλωση, βίαιες ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, απεργίες, πολιτικές ταραχές και εργατικές διαδηλώσεις, ή ενεργεί με κακόβουλα κίνητρα	α) για απώλεια ή ζημία όταν η κατοικία παραμένει ακατοίκητη για περισσότερες από 30 ημέρες. Ισχύει η Ρήτρα Μη Διαμονής που επισυνάπτεται. β) για το ποσό της απαλλαγής που ορίζεται στον Πίνακα
10. καθίζηση ή ανύψωση ή κατολίσθηση του εδάφους πάνω στο οποίο είναι κτισμένα τα κτίρια	α) για απώλεια ή ζημία σε δεξαμενές πετρελαίου σταθερής εγκατάστασης, πισίνες, γήπεδα τένις, ιδιωτικές οδούς, αίθρια και βεράντες, τοίχους, αυλόπορτες και φράκτες, εκτός εάν και η ίδια η ιδιωτική κατοικία πλήττεται ταυτόχρονα από το ίδιο γεγονός β) για απώλεια ή ζημία σε σταθερά δάπεδα, εκτός εάν και οι τοίχοι της ιδιωτικής κατοικίας υφίστανται φθορά ταυτόχρονα από το ίδιο γεγονός γ) για απώλεια ή ζημία που προκύπτει από κακό σχεδιασμό, προδιαγραφές, ελαττωματική κατασκευή ή υλικά δ) για απώλεια ή ζημία που έχει αποζημιωθεί ή θα έπρεπε να έχει αποζημιωθεί εάν δεν υπήρχε η παρούσα ασφάλιση βάσει οποιασδήποτε σύμβασης ή εγγύησης ή του νόμου ε) για απώλεια ή ζημία που προκαλείται από διάβρωση των ακτών στ) για απώλεια ή ζημία κατά τη διάρκεια δομικών επισκευών, τροποποιήσεων ή επεκτάσεων των κτιρίων ζ) για το ποσό της απαλλαγής που ορίζεται στον Πίνακα

Διακανονισμός απαιτήσεων

Πώς χειριζόμαστε την απαίτησή σας

A. Εάν η απαίτηση αποζημίωσής σας για απώλεια ή ζημία καλύπτεται από το Τμήμα ένα της ασφάλισης, καταβάλλουμε το συνολικό κόστος επισκευής υπό τον όρο

- τα **κτίρια** ήταν σε καλή κατάσταση συντήρησης αμέσως πριν συμβεί η απώλεια ή ζημία
- το ασφαλιζόμενο ποσό είναι επαρκές για την κάλυψη όλου του κόστους ανακατασκευής των κτιρίων στη παρούσα κατάσταση τους
- η ζημία έχει αποκατασταθεί ή η απώλεια έχει επανορθωθεί

Εάν τα κτίρια δεν ήταν σε καλή κατάσταση συντήρησης, θα αφαιρέσουμε ένα ποσό από την απαίτησή σας.

B. **Δεν** καταβάλλουμε το κόστος αντικατάστασης ή επισκευής κανενός τμήματος των κτιρίων που δεν έχει υποστεί φθορά και το οποίο αποτελεί μέρος ζεύγους, συνόλου ή μέρους κοινού σχεδιασμού ή λειτουργίας, όταν η απώλεια ή ζημία περιορίζεται σε σαφώς προσδιορίσιμη περιοχή σε συγκεκριμένο μέρος

Το ασφαλιζόμενο ποσό σας

A. Δεν μειώνουμε το ασφαλιζόμενο ποσό βάσει του Τμήματος ένα μετά την ικανοποίηση απαίτησης, υπό τον όρο ότι συμφωνείτε να υλοποιήσετε τις συστάσεις μας για να προλάβετε περαιτέρω απώλεια ή ζημία

B. **Εάν είστε** υπασφαλισμένοι, που σημαίνει ότι το κόστος ανακατασκευής των **κτιρίων** κατά τη στιγμή της απώλειας ή της ζημίας είναι μεγαλύτερο από το ασφαλισμένο ποσό σας για τα **κτίρια**, τότε **εμείς** θα καταβάλουμε μόνο μέρος του ποσού της απαίτησης, αναλόγως του ποσοστού της υπασφάλισης. Εάν, παραδείγματος χάρη, το ασφαλισμένο ποσό σας καλύπτει μόνο το ήμισυ του κόστους ανακατασκευής των **κτιρίων**, **εμείς** θα καταβάλουμε μόνο το μισό του κόστους επισκευής ή αντικατάστασης

Όριο ασφάλισης

Δεν καταβάλλουμε ποσό μεγαλύτερο από το ασφαλισμένο ποσό για κάθε **κτιριακή εγκατάσταση** που αναγράφεται στον | **Πίνακα**

Γενικές Πληροφορίες

- Τα προγράμματα ασφάλισης καλύπτουν κατοικίες χτισμένες μετά το 1960, εξαιρετικής κατασκευής (μπετόν αρμέ, ταράτσα/ κεραμοσκεπής)
- Με ένα ασφαλιστήριο συμβόλαιο μπορούν να καλυφθούν έως 3 τοποθεσίες κινδύνου με την προϋπόθεση ότι ο ασφαλισμένος είναι ο ίδιος και όλες οι κατοικίες ασφαλιζονται με το ίδιο πρόγραμμα ασφάλισης κατοικιών Lloyd's
- Δεν καλύπτονται κενές ή υπό κατασκευή κατοικίες.
- Τα ελάχιστα ασφαλιστρα ισχύουν ανά συμβόλαιο.
- Η πληρωμή των ασφαλίσεων πραγματοποιείται με εφάπαξ καταβολή εντός 30 ημερών από την τελευταία ημέρα του μήνα έκδοσης του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
- Η πληρωμή των ασφαλίσεων μπορεί να πραγματοποιηθεί σε 2 δόσεις εφόσον τα μεικτά ασφαλιστρα υπερβαίνουν το ποσό των 300 Ευρώ ανά συμβόλαιο.
- Η ημερομηνία έναρξης της κάλυψης μπορεί να είναι έως ένα μήνα μεταγενέστερη της ημερομηνίας υπογραφής της αίτησης.
- Σε περίπτωση προϋπάρχουσας ζημιάς, η κάλυψη εξετάζεται κατά περίπτωση.
- Σε περίπτωση που η κατοικία (κύρια ή εξοχική) εκμισθώνεται δεν ισχύει η κάλυψη αν μισθώνεται από :
 1. Φοιτητές ή
 2. Μετανάστες οι οποίοι ζητούν πολιτικό άσυλο
- Δεν καλύπτεται το κόστος επισκευής βλαβών από ατύχημα που προκαλείται σε : σωληνώσεις πετρελαίου οικιακής χρήσης
 1. υπόγειες σωληνώσεις ύδρευσης
 2. υπόγειους αποχετευτικούς αγωγούς, υδαταγωγούς και σηπτικούς βόθρους
 3. υπόγειες σωληνώσεις φυσικού αερίου
 4. υπόγεια καλώδια για τα οποία είστε κατά νόμο υπεύθυνοιεάν η ηλικία της οικοδομής είναι άνω των 25 ετών και δεν έχει πραγματοποιηθεί αντικατάσταση στις παραπάνω αναφερόμενες σωληνώσεις / καλώδια.
- Απαραίτητες προϋποθέσεις για την κάλυψη της εξοχικής κατοικίας είναι :
 - α) Να τα προγράμματα Basic 1 & Basic 2 :

Η επίσκεψη και ο έλεγχος της εξοχικής κατοικίας εσωτερικά και εξωτερικά από τον ιδιοκτήτη ή άτομο της εμπιστοσύνης του δυο φορές τον μήνα.
 - β) Να το πρόγραμμα Advanced :

Η κάλυψη της κύριας κατοικίας με το πρόγραμμα Advanced

Η επίσκεψη και ο έλεγχος της εξοχικής κατοικίας εσωτερικά και εξωτερικά από τον ιδιοκτήτη ή άτομο της εμπιστοσύνης του δυο φορές τον μήνα.

Γενικές Πληροφορίες για το Πρόγραμμα Advanced

- Σε περίπτωση που ασφαρίζεται μόνο το περιεχόμενο για τις καλύψεις :
 1. Ζημιές στο κτίριο από κλοπή ή απόπειρα κλοπής
 2. Απομάκρυνση συντριμμάτωνισχύουν τα όρια των προγραμμάτων Basic 1 & Basic 2.
- Η ασφάλιση του περιεχομένου αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για να ισχύσουν οι παρακάτω καλύψεις:
 1. Ατύχημα στο οικιακό προσωπικό
 2. Θανατηφόρος σωματική βλάβη του ασφαλισμένου κατόπιν πυρκαγιάς ή ληστείας
 3. έξοδα αντικατάστασης κλειδαριών
 4. κάλυψη του κόστους αντικατάστασης τροφίμων κατόπιν αλλοίωσης λόγω μεταβολής θερμοκρασίας
 5. Κάλυψη ποδηλάτων
 6. Απώλεια χρημάτων
- Απαραίτητες προϋποθέσεις για την κάλυψη των κοσμημάτων είναι :
 1. Η ύπαρξη πακτωμένου χρηματοκιβωτίου
 2. Αναλυτική κατάσταση των προς ασφάλιση κοσμημάτων και πραγματογνωμοσύνη από την KARAVIAS UNDERWRITING AGENCY.
- Απαραίτητη προϋπόθεση για την κάλυψη των έργων τέχνης είναι :
 1. Αναλυτική κατάσταση των προς ασφάλιση έργων τέχνης (φωτογραφίες, διαστάσεις, τεχνοτροπία & αξίες)
 2. Πραγματογνωμοσύνη από την KARAVIAS UNDERWRITING AGENCY.

Γενικές Πληροφορίες για το Ασφάλισης Οικιακών Φωτοβολταϊκών

- Προϋποθέσεις ισχύος του προγράμματος :
 1. Ασφάλιση της κατοικίας του Ασφαλισμένου με ένα από τα 3 προγράμματα ασφάλισης κατοικίας LLOYD'S.
 2. Ανώτατο ασφαλισμένο κεφάλαιο φωτοβολταϊκού συστήματος Ευρώ 50.000. Στο κεφάλαιο αυτό συμπεριλαμβάνονται η αξία του συστήματος και το κεφάλαιο της απώλειας εισοδήματος π.χ. αξία συστήματος Ευρώ 43.000 και απώλεια εισοδήματος Ευρώ 7.000.



karavias
underwriting agency

Ασφαλίζουμε και δυνάρια...